

Lejárt 2026. 10. 16.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Polgármesteri Hivatal

**Igazgatási Osztály, Hagyaték**

1051 Budapest, Erzsébet tér 4. VI. em. 606.

Telefon: 872-7304

**Ügyintéző: Lévai Péter**

E-mail: levai.peter@belvaros-lipotvaros.hu

Hivatali tárhely elérhetőség: BUD05; KRID: 707192326

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Belváros-Lipótváros Bp. Főv.      |               |
| V. kerületi Polgármesteri Hivatal |               |
| IX/A-2941/1                       |               |
| 2026 OKT 01.                      |               |
| Ész:                              | Í:            |
| 2.                                | (a melléklet) |

Ügyiratszám: **VIII/H-14205/2026.**

Tárgy: **Sarusi-Kiss Gabriella**

**1055 Budapest, Bihari János u. 18. fsz. 4.**

**sám alatti lakos hagyatéki ügye**

## V É G Z É S

Értesítem néhai Sarusi-Kiss Gabriella hozzátartozóját, hogy Sarusi-Kiss Gabriella 1055 Budapest, Bihari János u. 18. fsz. 4. szám alatti lakos hagyatéka ügyében hagyatéki eljárás indult a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán, melyről **HIRDETMÉNY** útján értesítem.

A hagyatéki eljárás során a hagyatéka tárgyához tartozó ingatlanok váltak ismertté, mely ingatlanokról készült adó-és értékbizonyítványokról szóló tájékoztatást személyesen néhai Sarusi-Kiss Gabriella hozzátartozója, vagy meghatalmazottja a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán (1051 Budapest, Erzsébet tér 4.) átveheti.

**Kifüggesztés napja: 2026. 10. 01.**

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

## I N D O K O L Á S

Hatóságunknál eljárás indult 2026. március 18. napján Sarusi-Kiss Gabriella hagyatéki ügyében.

A hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Hetv.) 26.§ (1) bekezdése szerint a leltárba felvett ingatlan értékét az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője által az illetékekről szóló törvény szerint kiállított adó- és értékbizonyítványban foglaltakkal egyezően kell feltüntetni a leltárban.

A Hetv. 26.§ (1a) bekezdése kimondja, hogy 2020. február 1. napjától az adó- és értékbizonyítvány tartalmát a jegyző a hagyatéki leltár felvétele során közli az öröklésben érdekelttel, akik az adó- és értékbizonyítványban foglaltakkal szemben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben foglaltak szerint fellebbezéssel élhetnek. A jegyző a hagyatéki leltárt csak a fellebbezési határidő lejártá után, ha pedig az adó- és értékbizonyítvány ellen fellebbezéssel éltek, akkor a fellebbezés elbírálása után küldi meg a közjegyzőnek.

Néhai Sarusi-Kiss Gabriella hozzátartozója részére a hagyatéki eljárásban készült adó- és értékbizonyítványról szóló tájékoztatás postai úton/email-en történő kézbesítése nem lehetséges, mert hozzátartozó kiléte ismeretlen.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88.§ (1) bekezdés a) és b) pontja értelmében a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik, a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik. Az Ákr. 85.§ (5) bekezdés b) pontja szerint, ha a törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.

A jegyző hatáskörét a Nytv. 6.§ (1) bekezdése, illetékességét a Ákr. 16.§ (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Az önálló fellebbezést a 116.§ (3) alapján kizártam, fellebbezésnek 116.§ (2) bekezdés szerint van helye.

Budapest, 2026. október 1.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatalának jegyzője dr. Tusor Gabriella nevében és megbízásából:

  
**Lévai Péter**  
vezető-tanácsos